



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН
ПОЖАРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
15 сессия III созыва
РЕШЕНИЕ**

12.09.2025

№ 3/15

с. Пожарское

О даче согласия на продажу земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Пожарское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

Руководствуясь частью 11 статьи 154 Федерального закона от 25 августа 2004 года № 122 – ФЗ «О внесении в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации, в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 января 2001 года № 137 –ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 28 мая 2014 № 18-ЗРК «Об административно-территориальном устройстве Республики Крым», статьями 39.3, 39.4, 39.20 Земельного Кодекса Российской Федерации, Постановлением Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым №95 от 25.09.2020г «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», решением Пожарского сельского совета от 16.11.2020 № 2/13 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Пожарское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым» (с изменениями), Уставом муниципального образования Пожарского сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, в связи с поступившим заявлением от АО «Янтарный» в лице директора М.А. Леновских, Пожарский сельский совет:

РЕШИЛ:

1. Дать согласие на продажу земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пожарское, площадью 1056 кв.м., с кадастровым номером 90:12:140101:92.

2. Дать разрешение администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым продать земельный участок площадью 1056 кв.м., с кадастровым номером 90:12:140101:92 АО «Янтарный», согласно действующего законодательства Российской Федерации.

3. Определить, что ценой продажи земельного участка является - 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, на основании подпункта 7 пункта 2 ст.39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

Документ, удостоверяющий право пользования землей: Государственный акт на право постоянного пользования землей № II-КМ № 002862 от 11.04.2001 выдан Пожарским Советом народных депутатов.

4. Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым продать земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пожарское, ул. Победы, 117 площадью 1056 кв.м., с кадастровым номером 90:12:140101:92 без проведения торгов на основании подпункта 7 пункта 2 ст.39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым заключить с АО «Янтарный» договор купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пожарское, ул. Победы, 117 площадью 1056 кв.м., с кадастровым номером 90:12:140101:92.

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района Республики Крым в разделе – Муниципальные образования района, подраздел Пожарское сельское поселение (<http://pozharskoe.rk.gov.ru>), в сетевом издании «Официальный сайт Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» (<https://pozharskiy-sovet.ru>), а также на информационном стенде администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, село Пожарское, улица Победы, 89.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

8. Решение вступает в силу с момента его обнародования.

**Председатель
Пожарского сельского совета**

Е.А. Мартыненко